

# 市場環球概覽

25 / 02 / 2026

名稱 ▾	最新	高	低	升跌幅	升跌率% ▾	時間 ▾
🇭🇰 香港恒生指數	26,590.32	26,913.68	26,480.86	-491.59	-1.82%	15:59:59 🕒
🇭🇰 恒生中國企業指數	9,007.86	9,130.13	8,977.57	-189.52	-2.06%	15:59:59 🕒
🇨🇳 上證指數	4,117.41	4,131.55	4,105.94	+35.34	+0.87%	14:59:59 🕒
🇨🇳 深證成指	14,291.57	14,376.96	14,214.41	+191.38	+1.36%	15:44:59 🕒
🇨🇳 富時中國A50指數	14,765.05	14,960.60	14,745.08	+19.97	+0.14%	14:59:59 🕒
🇹🇼 臺灣加權指數	33,773.26	34,212.38	33,663.02	+532.74	+1.61%	23/02 🕒
🇺🇸 道瓊斯指數	48,804.06	49,695.61	48,731.46	-821.91	-1.66%	04:59:59 🕒
🇺🇸 標普500指數	6,837.75	6,916.96	6,819.82	-71.76	-1.04%	04:59:59 🕒
🇺🇸 納斯達克綜合指數	22,627.27	22,893.22	22,547.12	-258.80	-1.13%	04:59:59 🕒
🇺🇸 美國小型股2000	2,620.99	2,659.30	2,600.99	-42.79	-1.61%	04:59:59 🕒
🇺🇸 S&P 500 VIX	21.46	21.48	20.78	+0.45	+2.14%	20:42:46 🕒
🇨🇦 多倫多S&P/TSX	33,776.50	33,998.51	33,563.34	-41.01	-0.12%	05:01:29 🕒
🇧🇷 巴西IBOVESPA	188,853	191,003	188,526	-1,681	-0.88%	04:54:59 🕒

【有線新聞】巴拿馬官方撤銷長和旗下巴拿馬港口公司兩個港口特許經營權，並由海事管理局臨時接管。中國外交部指出，中方將堅決維護企業的正當合法權益。特區政府嚴正抗議巴拿馬政府強行接管兩個港口，長和亦反對其行動，並指出巴拿馬政府要就損害及損失承擔責任。

巴拿馬政府周一發表公報，指出最高法院裁決撤銷長和旗下巴拿馬港口公司持有的關鍵港口合同，巴拿馬總統穆利諾表示這兩個港口的管理及營運將交予海事管理局，確保港口不間斷、安全及高效運作。中國外交部發言人毛寧：

「中方在巴拿馬有關港口問題上的立場是明確的，我相信你也注意到有關企業已經發表了聲明，表示將保留包括訴諸法律程序在內的一切權益，中方將堅決維護企業的正當合法權益。」

對於巴拿馬政府強行進入兩個貨櫃碼頭並接管行政及營運控制權，同時禁止公司代表進入長和反對巴拿馬政府強行接管行為，重申有關裁決、撤銷特許經營權及強行接管兩個貨櫃碼頭均屬不合法，巴拿馬政府須就其行動而引致的損害及損失承擔責任。

長和與巴拿馬港口公司將繼續就有關裁決及強行接管港口等行動諮詢法律顧問意見，研究所有可行途徑，包括對巴拿馬及其代理人等訴諸進一步的國內及國際法律程序，保留一切對相關方追究權利。

英國金融時報報道，航運公司馬士基及MSC將會各自臨時經營被接管的一個港口。

巴拿馬最高法院1月底裁定，巴拿馬港口公司營運逾20年的兩個巴拿馬港口合同違反憲法。



# 港鐵路標準面世 北環線飲頭啖湯成本料慳20%



香港未來一系列運輸基建將逐步落實，鐵路及主要道路網絡將形成「八縱八橫」的大布局，提升香港各區及與大灣區其他城市的聯繫。為令香港鐵路建設更高效及穩健，香港特區政府路政署與相關政府部門及鐵路專家花約半年合作制定的《香港鐵路標準》昨日正式面世，為本港鐵路建設的設計、施工、營運及維修提供統一的技術依據和指引。該標準既保留香港沿用的鐵路標準，同時引入國家和世界不同地方的合適鐵路標準，有助推動香港的新鐵路項目提速提效，縮短工期、降低成本，以及為鐵路工程引入競爭，爭取成為灣區標準及國際標準。新標準將率先應用於北環線及港深西部鐵路兩個跨境鐵路項目，預計前者的建造成本可節省**20%**。

# 旺角滙豐銀行內地男涉用假鈔及債券 面額逾\$6億



旺角滙豐銀行有人涉嫌行使假債券被捕。今日（23日）早上11時37分，一名57歲姓陳內地男子到彌敦道673號滙豐銀行，期間向職員表示，要求將一張面值港幣1億元的債券存入銀行。職員覺得有異，於是報案。警員到場調查後，於男子身上檢獲4張印有不同面值的港幣偽鈔及債券，分別為1張5億元債券、1張1億元債券及2張100萬元紀念鈔票。警方以涉嫌「行使偽製紙幣」及「管有偽製紙幣」拘捕該名持雙程證來港的內地男子，他現正被扣留調查。



# 食物環境衛生署

Food and Environmental Hygiene Department

- 旺角兩間新鮮糧食店因非法擴展營業範圍，屢次違反《食物業規例》，被食環署暫時吊銷牌照**14**天。被吊銷牌照的店舖分別是位於長旺道的「豐盛鮮魚」及「九記」，由今日至**3月4**日須暫停營業。

食環署發言人說，「豐盛鮮魚」的持牌人因有關違例事項，去年**11**月兩次被法庭定罪，共罰款**5200**元，違例記分**30**分；「九記」的持牌人亦因相關違例事項，去年**9**月和**11**月兩次被法庭定罪，共罰款**5000**元，違例記分**30**分。兩間店舖因此須停牌**14**天。

這兩間店舖，另外亦分別於去年**9**月及**6**月，因非法擴展營業範圍而被記分，並暫時吊銷牌照**7**天。發言人提醒食物業處所持牌人，必須遵守《食物業規例》，否則牌照可能被暫時吊銷或取消。

智通財經APP獲悉，長和(00001)跌近3%，截至發稿，跌2.8%，報62.45港元，成交額4.25億港元。

消息面上，2月24日，長和在官網發佈聲明稱，披露巴拿馬政府於當地時間23日採取“強行接管”行動，派員進入由旗下附屬公司巴拿馬港口公司營運的巴爾博亞港和克里斯托瓦爾港，全面控制行政及營運權，並禁止公司代表進入。長和重申此舉不合法，表示將通過一切法律途徑追究到底。

此前1月30日，據報道，巴拿馬最高法院裁定香港長和集團持有巴拿馬運河兩端港口運營權違憲。當日，外交部發言人表示，有關企業已經第一時間發表聲明，表示該裁決有悖於巴拿馬方面批准相關特許經營權的法律，企業將保留包括訴訟法律程序在內的所有權利。中方將堅決維護中方企業正當合法權益。



## 〈 港股盤後 〉 恒指勁揚**2.5%** 科指大漲**3.3%** 科技與周期股成增長雙主線



- 港股情緒周一 (23 日) 顯著回暖，主要指數開高走高並集體大漲。截至收盤，恒生指數上漲 **2.53%**，報收 **27081.91** 點；恒生科技指數大漲 **3.34%**；國企指數上漲 **2.65%**。盤面上看，科網股、半導體及資源類板塊成為推動大盤上行的核心動力。

# 積金局向受託人發通函加強ESG主題相關基金披露

- 積金局向受託人發出最新通函，即時生效，要求受託人對ESG為主題的相關基金加強披露，包括必須在強積金計劃說明書披露ESG重點和投資策略，認為新措施能加強ESG基金披露，進一步提升相關基金透明度，並增加計劃成員對相關ESG基金的理解，協助他們因應個人狀況作投資決定。通函亦要求受託人披露監察相關基金是否達到設定ESG重點的量度機制，並定期評估達致基金設定ESG重點的程度，並在年度管治報告披露，讓計劃成員可以評估基金有關表現是否符合期望。有關定期就ESG基金進行評估及在強積金計劃管治報告披露的要求，適用於截至去年11月30日及之後的財政年度。針對ESG基金的披露要求，相關受託人須在今年9月30日前檢視目前披露的資料，並作出相應更新和修訂。局方表示，截至上月底，已核准42隻以可持續投資相關主題的緊貼指數集體投資計劃予強積金基金投資。強積金對可持續投資的相關投資，10年間已增長近50倍至366億元。截至上月底，已有5隻以ESG、綠色或可持續命名的強積金基金予計劃成員選擇，10年前只有一隻。



復甦初期轉擴張期 上調一隻地產股目標近50%

摩通料今年樓價最多升15%

# 摩通料今年樓價最多升**15%** 由復甦初期轉「擴張期」 上調一 隻地產股目標近**50%**

---

- 大行相繼看好本港樓市，繼高盛將**2026**年本港樓價升幅預測由**5%**上調至**12%**後，摩根大通亦將今年樓價升幅預測由**5%**至**7%**，大幅上調至**10%**至**15%**，並預期**2027**年再升約**5%**。樓市已進入新階段摩通發報告指出，本港樓價自去年**3**月創出低位後，升幅較預期強勁，相對已反彈超過一成，相信樓市已進入新階段，由「復甦初期」邁向「擴張期」，主要受惠於人口流入、股市暢旺、內地買家入市、累積購買力釋放及庫存量改善等。新地目標價**162**元 全城最牛摩通指出，在樂觀市場環境下，地產股板塊估值由股息率支持轉為資產折讓收窄，將其所覆蓋的行業股份目標價整體上調**13%**至**49%**。個股之中，新地（**016**）評級獲上調至「增持」，目標價大幅提高近**50%**至**162**元，為全城最「牛」，並相當於資產淨值折讓率**20%**。

【香港中文大學/中大醫學院】香港中文大學醫學院今天（23日）舉行傳媒春茗，院長趙偉仁教授表示，醫學院本年度將在所有學系增聘**33**名教授，而全新的教研綜合大樓將於明年落成，屆時可容納**1,000**名研究人員，包括**400**名醫科生及**330**名護士生。對於現時醫學院今年已錄取**325**名醫科生，隨著本港第**3**間醫學院開展，他坦言，若收生增至**400**人的確「有難度」。



CUHK  
Faculty of Medicine  
The Chinese University of Hong Kong

丙午年傳媒春茗  
Media Spring Reception 2026

院長趙偉仁

9月推最新  
醫學博士課程

TOPIC 教育

學生透過VR  
模擬急救學習

**中大醫學院擬增聘33教授**

**今年設醫學人工智能中心**



# AI需求強勁半導體2026營收可望達1兆美元 台積電穩居晶圓代工霸主

- 人工智慧（AI）需求強勁，可望推升全球半導體2026年營收再創歷史新高，將達到約1兆美元。台積電挾邏輯製程技術和先進封裝技術領先優勢，是AI大趨勢下主要受惠者，2026年美元營收將成長接近30%，增幅再度超越業界平均水準，穩居晶圓代工霸主地位。



全球半導體營收繼2025年成長超過2成水準後，研調機構世界半導體貿易統計組織（WSTS）與Omdia預期，2026年半導體營收可望延續成長趨勢，再創歷史新高。WSTS預估，2026年半導體營收將達到9750億美元；Omdia更預期，有機會超過1兆美元大關。

《夜王》票房衝破5000萬再現子華神奇蹟！香港史上最快衝破半億票房港產片

7日票房衝破  
5000萬

刷新香港史上  
港產片最快紀錄

- 由黃子華與鄭秀文領銜主演的2026年港產賀歲片電影《夜王》，自2月17日（大年初一）正式上映後，票房表現勢如破竹，不斷刷新香港電影史紀錄。該片沿用《毒舌大狀》的製作班底與演員陣容，強大的號召力讓《夜王》在開畫當日便於全港排好超過900場次，直接打破近十年賀歲片的紀錄。

# 《雙囍》26日在港上映 余香凝劉冠廷設「宴」喜

劉冠廷、余香凝主演的電影《雙囍》將於大年初十（26日）在港上映，而台灣已率先於大年初一上映，更首度將「婚宴」放進戲院舉行，台北大巨蛋秀泰影城猶如變成真實婚宴現場，戲院內紅色圓桌整齊排列，筵開28席，婚禮布置延伸至所有通道和戲院大廳，囍字喜帖、婚禮明信片、婚禮小禮物也一應俱全。

